



ZÜRICH RETREAT
inspiring life



Grundstück ZurichRetreat

Ein Raum für Wandel mit moderner Mehrzweck Infrastruktur

UNSER PROJEKT

Mit dem ZurichRetreat entsteht ein einzigartiger Begegnungsort, welcher als Model und Prototyp für eine nachhaltige Entwicklung unserer Gesellschaft dient.

In diesem innovativen Konzept werden mit interdisziplinärem Lernen ganzheitliche Erfahrungen vermittelt. ZurichRetreat ist auch ein Inkubator für neue Ideen und Wissenstransfer, welche den Wandel und progressive Lösungsansätze zu den systemischen Problemen der Gesellschaft fördern sollen. Eingebettet in die Natur wird hier ein Ökosystem geschaffen, welches selbständig und wirtschaftlich erfolgreich operiert.

ANFORDERUNGEN

Grösse: 1,5 - 3Ha

BGF: Minimum 3500m²

Infrastruktur: Bauernhof, alte Hotel-, Kloster-, Schloss-, Seminar- oder Industrieanlage

Zone: Industrie, Zone öffentliche Zwecke, Sport & Erholung, Weilerzone

Landwirtschaftszone wenn Umnutzung in mässig störenden Betrieb möglich ist.

Industrie und Gewerbezone abhängig von angrenzenden Betrieben.

Angrenzende Pachtlandwirtschaft von ca. 1-2Ha erwünscht

Lage: 30 Min. Auto (45 Min. ÖV) ab Zürich City

STRUKTUR

ZurichRetreat agiert als Betriebsgesellschaft, während Land und Immobilien von einer separaten Rechtseinheit verwaltet werden und diese der Betriebsgesellschaft vermietet. Momentan ist ZurichRetreat als Verein organisiert, die finale Rechtsstruktur ist in Vorbereitung.

BETRIEBSMODELLE

BETREIBER / PÄCHTER

ZurichRetreat kann eine bestehende Infrastruktur mit ihrem Konzept betreiben. Anpassungen der bestehenden Infrastruktur nach unserem Raumprogramm sind anzunehmen.

KOOPERATION

Bei passender Infrastruktur, Vision und Inhalten, kann auch eine strategische und operative Zusammenarbeit möglich sein.

BESITZER / BAURECHT

Mittelfristig besteht die Option, dass die Immobiliengesellschaft Land und alle Immobilien besitzt, oder im Baurecht übernimmt.

KONTAKT

Für Informationen, oder Angebote kontaktieren Sie Martin Hohn - martin@zurichretreat.com